



O B Č I N A
SLOVENSKA BISTRICA
O b č i n s k i s v e t

6. redna seja občinskega sveta
dne 22. oktobra 2019

Gradivo za 2. točko dnevnega reda

Predlagatelj: župan dr. Ivan ŽAGAR

ZADEVA: Zapisnik 5. redne seje z dne 11. 7. 2019 - osnutek



O B Č I N A
SLOVENSKA BISTRICA

O b č i n s k i s v e t
Kolodvorska ulica 10, 2310 Slovenska Bistrica

telefon: h.c. + 386 2 / 843 28 00, 843 28 54, fax: + 386 2 / 81 81 141 e-mail: obcina@slov-bistrica.si
uradna spletna stran: <http://www.slovenska-bistrica.si>

Številka: 9000-22/2019-Z2

Z A P I S N I K

**5. redne seje Občinskega sveta občine Slovenska Bistrica,
ki je bila v četrtek, 11.7.2019, ob 15. uri**

5. redna seja Občinskega sveta občine Slovenska Bistrica, ki jo je sklical in vodil župan dr. Ivan Žagar (v nadaljevanju predsedujoči), je bila v sejni sobi Občine Slovenska Bistrica. Pričela se je ob 15. uri.

K tč. 1 dnevnega reda

Ugotovitev sklepčnosti

Predsedujoči je ugotovil, da je navzočih 25 svetnic in svetnikov (v nadaljevanju svetniki) ter je tako zagotovljena sklepčnost (priloga seznam prisotnosti).

Prisotnost na seji so opravičili: Branka Remškar, Jožef Trol in Patricija Breznikar.

Seji so prisostvovali še: Branko Žnidar, direktor občinske uprave; Irena Jereb, vodja oddelka za družbene dejavnosti; Monika Kirbiš Rojs, vodja oddelka za gospodarstvo, Janja Tkavc Smogavec, vodja oddelka za splošne in pravne zadeve; Milan Ozimič, vodja oddelka za okolje in prostor; Branka Soršak, tajnica župana, ter predstavniki javnih občil.

K tč. 2 dnevnega reda

Potrditev zapisnika 4. redne seje z dne 30.5.2019

Predsedujoči je dal zapisnik v razpravo.

Ludvik Repolusk je pri 6. točki dnevnega reda podal pobudo, da se pripravi analiza kaznivih dejanj in drugih prekrškov za območje t.i. varovane soseske proti ostalim območjem, ki jih pokriva Policijska postaja Slovenska Bistrica.

Matej Španinger pod točko razno ni dobil odgovora iz prejšnje redne seje občinskega sveta.

Občinski svet je s 27 glasovi ZA in 0 PROTI potrdil zapisnik 4. redne seje s pripombama.

K tč. 3 dnevnega reda

Dr. Peter Cvahte je predlagal umik 11c točke.

Svetniška skupina SD je predlagala umik 10, 11a, 11c in 11d točke.

Predsedujoči je dal na glasovanje predlog za umik 10, 11a, 11c in 11d točke in z 9 glasovi ZA in 16 PROTI ni sprejel predlaganega umika točk.

Predsedujoči je predlagal, občinski svet pa z 18 glasovi ZA in 1 PROTI sprejel naslednji

DNEVNI RED:

1. TOČKA Ugotovitev sklepčnosti

2. TOČKA Potrditev zapisnika 4. redne seje z dne 30.5.2019
3. TOČKA Določitev dnevnega reda 5. redne seje
4. TOČKA Ureditev premoženjsko pravnih razmerij na območju poslovne cone Slovenska Bistrica v povezavi z obnovo stare šole na Vošnjakovi ulici
5. TOČKA Prijava projekta »RACEforLIFE« na razpis v okviru programa LIFE in pogodba o poslovnem sodelovanju
6. TOČKA Zaključni račun Občine Slovenska Bistrica za leto 2018
7. TOČKA Odlok o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v občini Slovenska Bistrica – I. obravnava
8. TOČKA Odlok o spremembi in dopolnitvi Odloka o ustanovitvi javnega zavoda vrtec »Otona Župančiča« Slovenska Bistrica- II. obravnava
9. TOČKA Pravilnik o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o sofinanciranju izgradnje malih komunalnih čistilnih naprav na območju Občine Slovenska Bistrica – II. obravnava
10. TOČKA Poročilo o delovanju javnega podjetja Komunala Slovenska Bistrica za leto 2018
11. TOČKA Potrditev elaboratov oblikovanja cen gospodarskih javnih služb na območju Občine Slovenska Bistrica:
 - a) Elaborat oblikovanja cen storitve gospodarske javne službe Oskrba s pitno vodo, Komunala Slovenska Bistrica
 - b) Elaborat oblikovanja cen storitve gospodarske javne službe Oskrba s pitno vodo, OKP Rogaška Slatina
 - c) Elaborat oblikovanja cen storitve gospodarske javne službe Odvajanje in čiščenje komunalne in padavinske odpadne vode, Komunala Slovenska Bistrica
 - d) Elaborat oblikovanja cen storitve gospodarske javne službe Ravnanje s komunalnimi odpadki, Komunala Slovenska Bistrica
12. TOČKA Soglasje k ceni socialno varstvene storitve pomoč na domu
13. TOČKA Najemnina za Dom dr. Jožeta Potrča, Enota Slovenska Bistrica
14. TOČKA Poslovno poročilo Razvojno informacijskega centra za leto 2018
15. TOČKA Poročilo o delovanju javnih zavodov v letu 2018
16. TOČKA Premoženjske zadeve:
 - a/ nakup zbirke fotografske opreme
 - b/ sprememba Letnega načrta pridobivanja nepremičnega premoženja
17. Odgovori na vprašanja in pobude
18. Vprašanja in pobude
19. TOČKA Informacije
- razno.

K tč. 4 dnevnega reda

Ureditev premoženjsko pravnih razmerij na območju poslovne cone Slovenska Bistrica v povezavi z obnovo stare šole na Vošnjakovi ulici

Uvodno obrazložitev sta podala vodja Oddelka za splošne in pravne zadeve in Generalni direktor Direktorata za stvarno premoženje na Ministrstvu za javno upravo.

Odbor za gospodarstvo in proračun je obravnaval predloženi dokument, se z njim seznanil in sprejel sklep, da je primeren za obravnavo na občinskem svetu.

Drago Mahorko je v imenu Svetniške skupine SD povedal, da bodo projekt podprli in pozdravljajo možnost vrnitve FURS-a v občino.

Občinski svet je po razpravi v prisotnosti 27 svetnikov soglasno sprejel naslednji

S K L E P

Občinski svet Občine Slovenska Bistrica soglaša, da Občina Slovenska Bistrica obremeni nepremičnine 1660/66, 1660/69, 1660/70, 1660/73 in 1660/74 vse k.o. 753 Slov. Bistrica s stavbno pravico z možnostjo odkupa po 1. 7. 2024 ter se po pridobitvi teh sredstev zaveže v celoti obnoviti stavbo št. 1959 na naslovu Vošnjakova ulica 10, Slovenska Bistrica in jo dati v brezplačno uporabo Upravni enoti Slovenska Bistrica ter v skladu z veljavnimi predpisi v najem ostalim državnim organom.

K tč. 5 dnevnega reda

Prijava projekta »RACEforLIFE« na razpis v okviru programa LIFE in pogodba o poslovnem sodelovanju

Uvodno obrazložitev sta podali vodja Oddelka za gospodarstvo in predstavnica Zavoda za inovativnost in podjetništvo.

Odbor za gospodarstvo in proračun je obravnaval predloženi dokument, se z njim seznanil in sprejel sklep, da je primeren za obravnavo na občinskem svetu.

Matej Arnuš podpira takšne projekte in si želi, da se razširijo na celoten del občine.

Matej Španinger predlaga, da se projekt razširi še na ribnike Pragersko in zbiralnik Medvedce. Pove tudi, da projekt še niti ni potrjen, pa so znani že vsi izvajalci gradbenih del.

Drago Mahorko podpira revitalizacijo GD na Sp. Polskavi, zanima ga sam sklep predloga.

Miro Juhart pohvali uspešno predstavljen projekt in da ga je potrebno sprejeti.

Odgovore je podala predstavnica Zavoda za inovativnost in podjetništvo.

Občinski svet je po razpravi v prisotnosti 27 svetnikov soglasno sprejel naslednji

S K L E P

Občinski svet občine Slovenska Bistrica se je seznanil s projektom 'RACEforLIFE' in osnutkom pogodbe o poslovnem sodelovanju med projektnimi partnerji.

K tč. 6 dnevnega reda

Zaključni račun Občine Slovenska Bistrica za leto 2018

Uvodno obrazložitev je podal direktor Občinske uprave.

Odbor za gospodarstvo in proračun je obravnaval predloženo gradivo, se z njim seznanil in sprejel sklep, da je primeren za obravnavo na občinskem svetu.

Odbor za družbene dejavnosti je prav tako obravnaval predloženi dokument, se z njim seznanil in sprejel sklep, da je primeren za obravnavo na občinskem svetu.

Odbor za okolje in urejanje prostora je obravnaval predloženi dokument, se z njim seznanil in sprejel sklep, da je primeren za obravnavo na občinskem svetu.

Ludvik Repolusk pove, da se je premalo povedalo o rebalansu proračuna, da so se enormno povečali stroški na postavki pri zimski službi, v nekaterih KS se je indeks povečal tudi za 600, predlaga nadzor in v prihodnosti na bolj realno načrtovanje sredstev za izvajanje zimske službe po posameznih krajevnih skupnostih.

Predsdujoči je predlagal, občinski svet pa s 23 glasovi ZA in 0 PROTI sprejel naslednji

S K L E P

Občinski svet Občine Slovenska Bistrica potrdi Zaključni račun proračuna Občine Slovenska Bistrica za leto 2018.

K tč. 7 dnevnega reda

Odlok o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v občini Slovenska Bistrica – I. obravnava

Uvodno obrazložitev k predloženemu dokumentu je podala vodja Oddelka za splošne in pravne zadeve.

Odbor za gospodarstvo in proračun je obravnaval predloženi dokument in sprejel sklep, da je primeren za nadaljnjo obravnavo na občinskem svetu.

Statutarno pravna komisija je obravnavala predloženi dokument in sprejela sklep, da je primeren za nadaljnjo obravnavo na občinskem svetu.

Jožef Trglec sprašuje, kako so nastajale te cone in da je v cono I zajeto celotno mesto, čeprav je obrobje mesta slabše opremljeno. Meni, da se naj v cono I uvrsti področja s komunalno opremljenostjo. Intenzivneje je potrebno delati na podatkih in oznanjanju, saj marsikdo ne pozna omenjenega davka. Predlaga, da se v Odloku vsako leto prikaže, koliko sredstev je bilo letno pobranih po KS.

Matej Španinger replicira Jožefu Trglecu, da bi se Pragersko uvrstilo v cono I, saj je okolje zaradi odlagališča komunalnih odpadkov močno obremenjeno.

Stanislav Zajšek pove, kako se lahko primerja Sp. Polskava s Slovensko Bistrico, če na Sp. Polskava nimajo ne zdravnika, lekarne, pošte in da ta ne more biti v cono I.

Matej Arnuš je vesel, da je Pragersko v II. cono, saj bodo cene zaradi tega nižje.

Miro Juhart pozdravlja razširitev I. cone na celotno mesto Sl. Bistrice, izpostavi odlagališče Pragersko in da bi se zaselki okoli odlagališča lahko obravnavali kot ogroženo območje.

Stanislav Mlakar pove, da morda vsi izračunov nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča ne razumejo najbolje in da bi bilo smotno ljudi ozaveštevati. Za izračun cene je potrebno upoštevati dodatne dejavnike, kot so dodatne točke za asfalt, komunalna čistilna naprava, PTT... Meni, da je Odlok pravo izhodišče in realno naravnano.

Modest Motaln se v imenu svetniške skupine SLS strinja s predhodnikom, da je potrebno pri ceni upoštevati korekcijske dejavnike. Gradivo je dobro pripravljeno in primerno za nadaljnjo obravnavo. Predlog Odloka bodo podprli.

Odgovore je podala vodja Oddelka za splošne in pravne zadeve.

Drago Mahorko predlaga, da se preuči območje Zg. Bistrica in se na podlagi nekaterih določenih argumentov uvrsti v drugo območje, saj ni primerjave s Pragerskim, kateri za odlagališče dobi ustrezno rento. Do drugega branja bi bilo za lažjo predstavbo potrebno navesti nekatere primere posameznih skupin, izpostavi še izvzetost iz plačila za diplomatska predstavništva in verske skupnosti, katerega v starem odloku ni. Skrbi ga, da ne bi preveč obremenili gospodarstva in predlaga, da se opravi razgovor s podjetniki.

Dr. Peter Cvahte se strinja, da so se vse industrijske cone združile v cono I in da bi bilo dobro, da bi se vedelo, koliko sredstev se pobere po samih conah in koliko se jih nazaj tudi vrača.

Miro Juhart replicira svetniški skupini SLS, da akt ni dobro pripravljen. KS Črešnjevec in Leskovec - Stari Log ležita v bližini smetišča, v primeru požara bi nastala velika težava, ceste so zaradi težkega tovornega prometa do deponije uničene.

Ludvik Repolusk spomni, da se je infrastruktura na vasi in v mestih gradila s samoprispevki in udarniškim delom, zato se je kvaliteta življenja izboljšala. Zanimiva bi bila analiza določenih območij med »kupci« komunalnih prispevkov in obstoječimi prebivalci, ki so gradili s pomočjo samoprispevkov in si tako izboljšalo oz. dvignilo kvaliteto bivanja.

Matej Španinger meni, da je predlog slabo pripravljen, naselje Pragersko bi bilo potrebno prestaviti v cono III, območja v Slov. Bistrici, katera so v bližina težke industrije, pa v cono II. Pove še, da Komunala z novim dnevnim redom pobiranja odpadkov degradira vse prebivalce občine.

Odgovore na vprašanja je podala vodja Oddelka za splošne in pravne zadeve.

Stanislav Mlakar daje pobudo za spremembo 23. člena Zakona o davčnem postopku.

Srečko Juhart predlaga, da bi območji kamnoloma Cezlak in smučišč na Rogli zaradi uničevanja cest morali plačevati večji davek.

Obrazložitev je podal predsedujoči.

Predsedujoči je predlagal, občinski svet pa s 26 glasovi ZA in 0 PROTI sprejel naslednji

SKLEP

Občinski svet Občine Slovenska Bistrica sprejme Odlok o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v občini Slovenska Bistrica - I. obravnava.

V nadaljevanju je predsedujoči dal na glasovanje, občinski svet pa s 26 glasovi ZA in 0 PROTI sprejel predlagan naslednji

SKLEP

da se na Ministrstvo za finance posreduje pobuda za spremembo 23. člena Zakona o davčnem postopku (Uradni list RS, št. 13/11–uradno prečiščeno besedilo, 32/12, 94/12, 101/13 – ZDavNepr, 111/13, 22/14 – odl. US, 25/14 – ZFU, 40/14 – ZIN B, 90/14, 91/15, 63/16, 69/17, 13/18 – ZJF-H in 36/19). S spremembo 23. člena se naj omogoči vpogled v podatke o izvršenih plačilih posameznih zavezancev za plačilo nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča.

K tč. 8 dnevnega reda

Odlok o spremembi in dopolnitvi Odloka o ustanovitvi javnega zavoda vrtec »Otona Župančiča« Slovenska Bistrica- II. obravnava

Uvodno obrazložitev je podala vodja Oddelka za družbene dejavnosti.

Odbor za družbene dejavnosti je obravnaval predloženi dokument in dodatni amandma ter sprejel sklep, da sta primerna za nadaljnjo obravnavo na občinskem svetu.

Statutarno pravna komisija je obravnavala predloženi dokument in sprejela sklep, da je primeren za nadaljnjo obravnavo na občinskem svetu.

Predsedujoči je dal na glasovanje, občinski svet pa je v prisotnosti 27 svetnikov soglasno sprejel amandma naslednje vsebine:

V predlogu Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o ustanovitvi javnega zavoda Vrtec »Otona Župančiča« Slovenska Bistrica, se spremeni 1. člen tako, da glasi:

- (1) Odlok o ustanovitvi javnega zavoda Vrtec »Otona Župančiča« Slovenska Bistrica (Uradni list RS, št.27/17-uradno prečiščeno besedilo in 39/18) se spremeni tako, da se v tretji alineji, v drugem odstavku 3. člena, črta besedna zveza »in Ozka ulica«.
- (2) Za tretjo alinejo v drugem odstavku 3. člena, se doda nova alineja, ki se glasi: »Enota Ozka ulica, ki deluje na lokaciji Ozka ulica 5 in 7, 2310 Slovenska Bistrica,«.
- (3) V dosednji deveti, ki postane deseta alineja drugega odstavka 3. člena se številka 43 nadomesti s številko »20«.

V nadaljevanju je predsedujoči dal na glasovanje, občinski svet pa je v prisotnosti 27 svetnikov soglasno sprejel naslednji

SKLEP

Občinski svet Občine Slovenska Bistrica sprejme Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o ustanovitvi javnega zavoda Vrtec »Otona Župančiča« Slovenska Bistrica.

K tč. 9 dnevnega reda

Pravilnik o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o sofinanciranju izgradnje malih komunalnih čistilnih naprav na območju Občine Slovenska Bistrica – II. obravnava

Uvodno obrazložitev k predloženemu dokumentu je podal vodja Oddelka za okolje in prostor. Odbor za okolje in urejanje prostora je obravnaval predloženi dokument in sprejel sklep, da je primeren za nadaljnjo obravnavo na občinskem svetu.

Statutarno pravna komisija je obravnavala predloženi dokument in sprejela sklep, da je primeren za nadaljnjo obravnavo na občinskem svetu.

Dr. Peter Cvahte predlaga, da bi se za boljšo preglednost moral seznam po ulicah priložiti v sam Pravilnik.

Odgovor sta podala vodja Oddelka za okolje in prostor in predstavnica Komunale.

Ludvik Repolusk pove, da Komunala evidenco ulic ima in da se jo naj umesti v Pravilnik, da bodo generacije za nami vedele, katere ulice spadajo v aglomeracijo in katere ne, ter da se o tem ustrezno informira občane.

Opozori še, da se bodo tisti, ki bodo na območju aglomeracije gradili MKČN, po 22.členu uredbe morali obvezno priključiti na kanalizacijski sistem.

Predsedujoči je predlagal, občinski svet pa s 26 glasovi ZA in 0 PROTI sprejel naslednji

SKLEP

Občinski svet občine Slovenska Bistrica sprejme Pravilnik o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o sofinanciranju izgradnje malih komunalnih čistilnih naprav na območju Občine Slovenska Bistrica – II. obravnava.

*

Odmor od 16:45 do 17:05.

*

V nadaljevanju seje občinskega sveta je prisotnih 27 svetnikov.

K tč. 10 dnevnega reda

Poročilo o delovanju javnega podjetja Komunala Slovenska Bistrica za leto 2018

Uvodno obrazložitev k predloženemu dokumentu je podal direktor Komunale.

Odbor za okolje in urejanje prostora je obravnaval predlagano gradivo, se z njim seznanil in sprejel sklep, da je primeren za obravnavo na občinskem svetu.

Ludvik Repolusk v imenu skupine SD poziva, če bi lahko ugotovitve poslovanja za leto 2018 predal predsednik nadzornega sveta, saj bi lahko bolje komentirali uspešnost.

Obrazložitev je podal predsednik nadzornega sveta Komunale.

Ludvik Repolusk v imenu svetniške skupine SD ponovi, kar je že povedal na odboru, da je nedopustno, da javna služba ne posreduje nadzornemu odboru zahtevane poslovne dokumentacije. Na poročilo nadzornega odbora, ki je bil opravljen v letu 2018, so zaznane vrste nepravilnosti, neodzivnosti in nezakonitosti, zato svetniška skupina SD dvomi na verodostojnost poročila za leto 2018 in ga kot takšnega, čeprav gre za seznanitev, ne morejo podpreti. Pričakuje se, da bo nadzorni odbor opravil nadzor s pridobitvijo vse manjkajoče dokumentacije in da istočasno opravi pregled nad poslovanje za prvo polovico leta 2019, da bi lahko občinski svetniki prišli do rezultata, ki jim bo omogočal potrditev ali zavrnitev predlaganih elaboratov.

Pojasnilo so podali predsedujoči, direktor in predsednik nadzornega sveta Komunale.

Drago Mahorko pove, da je zaradi urejenega okolja občina sedaj lepša in se zato zahvaljuje zaposlenim, kritičen je do novega koledarja odvažanja odpadkov.

Ludvik Repolusk pojasni, da največji delež stroškov predstavljajo stroški ostalih storitev, ki pa niso opredeljeni in niso razčlenjeni, zato se ne ve, kaj jih sestavlja. Poudarja, da 32. člen Zakona o lokalni samoupravi nalaga, da so se občinski svetniki na občinskih svetih dolžni seznaniti z dokončnimi poročili o opravljenih nadzorih. Za zaključek pove, da podjetje letos praznuje 60 letnico, zato iskrene čestitke tako direktorju kot njegovim sodelavcem.

Matej Španinger v imenu svetniške skupine SNS predlaga, da se pridobijo podatki o odprodaji akumulatorjev in barvnih kovin, saj se govori o na črnem prodajanju na odpadkih. Zanima ga, koliko kilogramov azbestnih plošč je pripeljanih in odpeljanih na oz. iz deponije. Zanima ga tudi, kako se nabavlja material, saj je število objav, ki so objavljena na portalu, zelo malo.

Lea Ornik prenaša nezadovoljstvo občanov pri zamenjavi zabojnikov za steklo na vrečke in pa novi koledar odvoza odpadkov.

Mira Juharta zanima, kdo je priporočal, da se pričnejo ravno poleti odvažati odpadki na tri tedne in da se naj to prestavi na drugi letni čas. Priporoča, da se vsaj za poletni čas uredi stari sistem odvoza odpadkov. Tudi on pohvali službo na vseh delovnih področjih.

Štefan Otorepec pove, da ga je ravnateljica šole opozorila na problem odvoza smeti, saj se zaradi novega sistema odvoza odpadkov iz kontejnerjev širi neznosni smrad. Predlaga, da se od šol in vrtcev odpadki odvažajo pogosteje.

Stanislav Zajšek pohvali delavce komunale, zanima ga, kako se na odlagališču Pragersko preverja, iz katerega kraja se pripeljejo odpadki, saj so na koncu plačniki občani Slovenske Bistrice in pa, kako je s požarno varnostjo na samem odlagališču, saj naj bi ventili ne bili dovolj veliki. Skrbi ga, da bo v primeru požara to čutil velik del občine in posledično popolno uničenje okolja, zato sprašuje, ali je v požarni varnosti gašenja vse pripravljeno za prihod gasilcev tako, kot je predpisano.

Odgovore sta podala direktor in predsednik nadzornega sveta Komunale.

Dr. Peter Cvahte poda nekaj informacij o trenutnih cenah barvnih kovin na trgu.

Ludvik Repolusk replicira direktorju in pove, da v Odloku piše, da je potrebno posodo za biološke odpadke razkužiti najmanj enkrat mesečno in dokler Odlok velja, je le tega potrebno tudi upoštevati.

Tudi Stanislav Zajšek replicira direktorju, da bi bilo potrebno, kljub vestnim delavcem na odlagališču, legitimirati občane (s položnicami), da se prepreči drugim občanom neupravičeno odlaganje odpadkov.

Matej Španinger še vedno ni dobil odgovora na vprašanje, kako nabavljajo material oz. če so sploh zavezani, da oddajo naročilo v skladu z javnim naročanjem. Zanima ga še, ali je možno, da se barvne kovine lahko odvažajo iz območja odlagališča. Za konec še vprašanje, kako bodo sanirali izgubo.

Odgovore je podal direktor Komunale.

Predsedujoči je predlagal, občinski svet pa s 23 glasovi ZA in 0 PROTI sprejel naslednji

S K L E P

Občinski svet občine Slovenska Bistrica se je seznanil s poročilom o delovanju javnega podjetja Komunala Slovenska Bistrica d. o. o. za leto 2018.

K tč. 11 dnevnega reda

Potrditev elaboratov oblikovanja cen gospodarskih javnih služb na območju Občine Slovenska Bistrica:

a) Elaborat oblikovanja cen storitve gospodarske javne službe Oskrba s pitno vodo, Komunala Slovenska Bistrica

Uvodno obrazložitev k predloženemu dokumentu sta podala vodja Oddelka za okolje in prostor in predstavnik Komunale.

Odbor za okolje in urejanje prostora je obravnaval predloženi dokument in sprejel sklep, da je primeren za nadaljnjo obravnavo na občinskem svetu.

Matej Španinger bo glasoval proti in meni, da se naj sredstva poiščejo znotraj podjetja.

Pojasnilo je podal predsedujoči.

Predsedujoči je predlagal, občinski svet pa z 18 glasovi ZA in 3 PROTI sprejel naslednji

S K L E P 1

Občinski svet Občine Slovenska Bistrica potrjuje Elaborat o oblikovanju cen izvajanja storitev gospodarske javne službe oskrbe s pitno vodo, ki ga je predložil izvajalec javne službe Komunala Slovenska Bistrica, podjetje za komunalne in druge storitve d.o.o..

S K L E P 2

Potrdijo se naslednje predlagane cene storitev obvezne občinske gospodarske javne službe oskrbe s pitno vodo izhajajoče iz Elaborata:

Cena omrežnine: 5,0847 EUR / DN ≤ 20/mesec (brez DDV).

Cena vodarine: 0,7130 EUR/m³ (brez DDV).

S K L E P 3

Novo cene storitev pričnejo veljati in se uporabljati s 1. 8. 2019.

b) Elaborat oblikovanja cen storitve gospodarske javne službe Oskrba s pitno vodo, OKP Rogaška Slatina

Uvodno obrazložitev k predloženemu dokumentu sta podala vodja Oddelka za okolje in prostor in predstavnik OKP Rogaška Slatina.

Odbor za okolje in urejanje prostora je obravnaval predloženi dokument in sprejel sklep, da je primeren za nadaljnjo obravnavo na občinskem svetu.

Ludvik Repolusk v imenu svetniške skupine SD pove, da so že leta 2017 na odboru dali pobudo, da se vodovodno omrežje v Laporju ne bo širilo in da se bo podalo poročilo, koliko sredstev je bilo vloženih v infrastrukturo v naši občini. Drugi predlog je bil, da se naj Komunala Slovenska Bistrica poveže z OKP Rogaška Slatina in preveri, ali je možno sistema povezati. Odgovor je bil, da bi bila samo investicija od Cigonce do Križnega Vrha vredna okoli 100.000 €, kaj šele vse ostalo. Menijo, da krajan bistriške občine, katere oskrbuje OKP, ne bi smeli plačevali dobave pitne vode po večji ceni kot ostali krajan občine.

Miro Juhart meni, da se cene komunalnih storitev preveč dražijo, zato je proti dvigu cen.

Jožef Trglec pojasni, da občani KS Laporje ne morejo plačevati drugačne cene vode kot prebivalci občine Poljčane, kateri so na istem vodovodu. Županu predlaga, da preverijo višino investicije in pokrijejo razliko v ceni s subvencijo.

Dušan Leskovar pove, da občinski svet leta 2017 dviga cen OKP Rogaška Slatina ni potrdil, zato je OKP tožil občino Slov. Bistrica, posledično bi tožbo OKP naj dobil. Meni, da se bi zgodba ob enakem scenariju lahko ponovila.

Odgovor je podala vodja Oddelka za splošne in pravne zadeve.

Darko Sagadin prisotne seznanja, da ima občina Slovenska Bistrica več dobaviteljev vode, da vse cene niso enotne in da je potrebno na te stvari gledati malo bolj realno.

Matej Španinger je proti povišanju cen, podjetje naj sredstva najde znotraj družbe in bo zato glasoval proti.

Miro Juhart pripomni, da sta občinski svet in župan najvišji organ v Občini in da ni možno, da neko podjetje ob nesprejetju cen toži Občino, saj je za dvig cen pristojna lokalna skupnost.

Drago Mahorko sprašuje, koliko znaša najemnina občinske gospodarske javne infrastrukture, ali je bistriška ali čigava?

Odgovor je podal predstavnik OKP Rogaška Slatina.

Žarka Furmana zanima, zakaj prihaja pri postavki štiričlanska družina z mesečno porabo 12 m³, v višini 1,77 €, do razlike v ceni v gradivu in ceni poročevalca.

Maksimiljan Tramšek pojasni, da so po odloku za vodooskrbo zadolženi štirje, zato je cena od sistema do sistema različna in da se ta določa po metodologiji. Postaviti enotno ceno po njegovem mnenju ni možno.

Pojasnilo sta podala predsedujoči in predstavnik OKP Rogaška Slatina.

Predsedujoči je predlagal, občinski svet pa z 18 glasovi ZA in 6 PROTI sprejel naslednji

S K L E P 1

Občinski svet Občine Slovenska Bistrica potrjuje Elaborat o oblikovanju cen izvajanja storitev gospodarske javne službe oskrbe s pitno vodo, ki ga je predložil izvajalec javne službe OKP Rogaška Slatina, d.o.o..

S K L E P 2

Potrdijo se naslednje cene storitev obvezne občinske gospodarske javne službe oskrbe s pitno vodo izhajajoče iz Elaborata:

Cena omrežnine: 7,7031 EUR / DN \leq 20/mesec (brez DDV).

Cena vodarine: 0,6290 EUR/m³ (brez DDV).

S K L E P 3

Novе cene storitev pričnejo veljati in se uporabljati s 1. 8. 2019.

c) Elaborat oblikovanja cen storitve gospodarske javne službe Odvajanje in čiščenje komunalne in padavinske odpadne vode, Komunala Slovenska Bistrica

Uvodno obrazložitev k predloženemu dokumentu sta podala vodja Oddelka za okolje in prostor in predstavnik Komunale.

Odbor za okolje in urejanje prostora je obravnaval predloženi dokument in sprejel sklep, da je primeren za nadaljnjo obravnavo na občinskem svetu.

Dr. Petra Cvahteja zanima, koliko je spravljenih sredstev za amortizacijo.

Obrazložitev sta podala predsedujoči in predstavnik Komunale.

Predsedujoči je predlagal, občinski svet pa z 18 glasovi ZA in 2 PROTI sprejel naslednji

S K L E P 1

Občinski svet Občine Slovenska Bistrica potrjuje Elaborat o oblikovanju cen izvajanja storitev gospodarske javne službe odvajanja in čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode, ki ga je predložil izvajalec javne službe Komunala Slovenska Bistrica, podjetje za komunalne in druge storitve d.o.o..

S K L E P 2

Potrdijo se naslednje obračunske cene storitev obvezne občinske gospodarske javne službe odvajanja in čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode;

1. Odvajanje komunalne odpadne vode:

Cena omrežnine: 5,5962 EUR / DN \leq 20/mesec (brez DDV).

Subvencija omrežnine: 2,7981 EUR / DN ≤ 20/mesec (brez DDV).

Cena storitve odvajanja: 0,3441 EUR/m³ (brez DDV)
(ostaja v veljavi obstoječa potrjena cena)

2. Čiščenje komunalne odpadne vode:

Cena omrežnine: 1,0920 EUR / DN ≤ 20/mesec (brez DDV)
(ostaja v veljavi obstoječa potrjena cena)

Cena storitve čiščenja: 0,5530 EUR/m³ (brez DDV)
(ostaja v veljavi obstoječa potrjena cena)

3. Storitve povezane z greznicami in malimi komunalnimi čistilnimi napravami:

Cena omrežnine: 1,0920 EUR / DN ≤ 20/mesec (brez DDV)
(ostaja v veljavi obstoječa potrjena cena)

Cena storitve čiščenja: 0,2557 EUR/m³ (brez DDV)
(ostaja v veljavi obstoječa potrjena cena)

S K L E P 3

Novе cene storitev pričnejo veljati in se uporabljati s 1. 8. 2019.

d) Elaborat oblikovanja cen storitve gospodarske javne službe Ravnanje s komunalnimi odpadki, Komunala Slovenska Bistrica

Uvodno obrazložitev k predloženemu dokumentu sta podala vodja Oddelka za okolje in prostor in predstavnik Komunale.

Odbor za okolje in urejanje prostora je obravnaval predloženi dokument in sprejel sklep, da je primeren za nadaljnjo obravnavo na občinskem svetu.

Miro Juhart je zaskrbljen zaradi podražitev storitev in pripomni, da smo hoteli imeti CERO Pragersko, zdaj pa imamo veliko število obveznosti, katere nas bodo bremenile še dolgo časa.

Dr. Peter Cvahte pove, da je pred leti postavitve otokov stala 36.000 €, kateri so bili čez noč ukinjeni. Kasneje je prišel nov projekt za 500.000 € oz. zabojnike na dom, kateri nam pri odvozu odpadkov standarda življenja ni zvišal, imamo samo več smeti doma in da je prejšnji sistem te odpadke absorbiral. Sprašuje, kolikšna je izkoriščenost CERA, za koliko odstotkov je bil projiciran in kolikšna je izkoriščenost sedaj. Predloga ne bo podprl.

Odgovore je podal predstavnik Komunale.

Matej Španinger pove, da se pri uvajanju novega koledarja odvoza odpadkov na klice krajanov zaposlena na Komunali ni odzivala, zato poziva vodstvo Komunale, da apelira na vodjo odlagališča in da krajanom odgovarjajo na vprašanja. Predlaga še, da na dejstva, da ima Pragersko vse, pa naj ima še sežigalnico, da bodo potem stroški manjši. Glasoval bo proti elaboratu.

Ludvik Repolusk je ugotavljal izjavo poročevalca, da ni rezerv na področju komunalnih odpadkov in kako so se kljub lanski in predlanski izgubi odločili za nakup posod za zbiranje papirja v višini 417.000 €. V nadaljevanju našteje nekaj področij kjer predvideva, da rezerve so, zato ga zanima sledeče; kdo izvaja košnjo na območju CERA, je to notranji ali zunanji izvajalec; kdo je bil izbran za odvoz odpadkov v tujino na sežig, strošek je cca. 400.000 €, zato bi lahko poskusili poiskati katerega cenejšega; vzdrževanje strojev na Pragerskem; LKW servis;

ATLAS skupini, katera izvaja prevoze v tujino, je edini plačnik samo še Komunala Slovenska Bistrica. Predlaga racionalno obnašanje izvajalca in več skrbnosti.

Pojasnilo je podal predstavnik Komunale.

Drago Mahorko meni, da govorjenje predstavnika Komunale nazaj občinskemu svetniku še najmanj paše na to razpravo, saj ima vsak svetnik pravico postaviti vprašanje poročevalcu. Če bi se delalo pregledno in transparentno, ne bi prihajalo do »vznemirjajočih« vprašanj.

Matej Arnuš pove, da je bilo za realizacijo projekta CERO na Pragerskem osem občin kot soinvestitor, zato ga zanima, če bodo tudi pri ostalih občinah uskladili cene za povišanje stroškov najemnine za termično obdelavo odpadkov ali samo občina Slovenska Bistrica.

Matej Španinger v imenu svetniške skupine SNS sprašuje, kakšen je postopek javnega naročanja in izbiranja in da mu naj Komunala na elektronsko pošto pošlje seznam top 20 dobaviteljev.

Odgovore so podali predsedujoči in predstavniki Komunale.

Predsedujoči je predlagal, občinski svet pa z 18 glasovi ZA in 5 PROTI sprejel naslednji

SKLEP 1

Občinski svet Občine Slovenska Bistrica potrjuje Elaborat o oblikovanju cen izvajanja storitev gospodarske javne službe ravnanje s komunalnimi odpadki na območju Občine Slovenska Bistrica, ki ga je predložil izvajalec javne službe Komunala Slovenska Bistrica, podjetje za komunalne in druge storitve d.o.o..

SKLEP 2

Potrdijo se naslednje obračunske cene storitev obvezne občinske gospodarske javne službe ravnanja s komunalnimi odpadki:

1. Cene storitev ravnanja z mešanimi komunalnimi odpadki:

Cena zbiranja komunalnih odpadkov: 0,15015 EUR / kg / mesec (brez DDV).

Cena stroškov javne infrastrukture zbiranja komunalnih odpadkov:
0,00250 EUR / kg / mesec (brez DDV).

Cena obdelave komunalnih odpadkov: 0,08935 EUR / kg / mesec (brez DDV).

Cena stroškov javne infrastrukture obdelave komunalnih odpadkov:
0,02509 EUR / kg / mesec (brez DDV).

Cena odlaganja komunalnih odpadkov: 0,05183 EUR / kg / mesec (brez DDV).

Cena stroškov javne infrastrukture odlaganja komunalnih odpadkov:
0,06667 EUR / kg / mesec (brez DDV).

2. Storitve ravnanja z biološkimi odpadki:

Cena zbiranja bioloških odpadkov: 0,04333 EUR / kg / mesec (brez DDV).

Cena stroškov javne infrastrukture zbiranja bioloških odpadkov:
0,00000 EUR / kg / mesec (brez DDV).

Cena obdelave bioloških odpadkov: 0,02800 EUR / kg / mesec (brez DDV).

Cena stroškov javne infrastrukture obdelave bioloških odpadkov:

0,02533 EUR / kg / mesec (brez DDV).

S K L E P 3

Cene storitev pričnejo veljati in se uporabljati s 1. 8. 2019.

K tč. 12 dnevnega reda

Soglasje k ceni socialno varstvene storitve pomoč na domu

Uvodno obrazložitev k predloženemu dokumentu je podala vodja Oddelka za družbene dejavnosti

Odbor za družbene dejavnosti je obravnaval predlagano gradivo, se z njim seznanil in sprejel sklep, da je primeren za obravnavo na občinskem svetu.

Stanislav Zajšek poda nekaj izračunov delovnih ur za delo oskrbovalk, pove še, da je poklical koncesionarja v Ljubljano, katerega stranka plača 5,25 € in da oskrbovalke pokrivajo podobno razgibano območje, kot je bistriško. Pred časom je bil objavljen javni razpis iz kohezijskih sredstev za dolgotrajno oskrbo, na katerega so se prijavile tri občine. Na ponovni razpis, kateri je razpisan za obdobje treh let, v višini 2.600.000 €, se občina ni prijavila, zato sprašuje predsednika Sveta doma, zakaj ne.

Lea Ornik v imenu svetniške skupine DeSUS pove, da v kolikor cene ne bodo potrjene, začne teči trimesečni odpovedni rok. Menijo, da je potrebno spodbujati pomoč na domu in da ljudje čim dlje ostanejo v domači oskrbi. Dolgoročno bi bilo potrebno razmisliti o kakšnih alternativnih možnostih, da podražitve ne bi toliko bremenile naših uporabnikov. Predlagajo, da se za tiste z nizkimi pokojninami poskusijo najti sredstva in jim pomagati. Na kratek rok ne vidijo nekih drugih možnosti, zato predlog podpirajo.

Simon Unuk izpostavi besede poročevalke, da je direktorica Doma dejala, da v ceno storitve niso bili vključeni nekateri stroški, zato je lahko bila ponudba Doma konkurenčna. Predlaga, da bi bilo na dolgi rok potrebno preveriti cene na trgu.

Dušan Mahorko v imenu svetniške skupine SD pojasni, da so sami prišlo do nekako istega zaključka kot je povedala predstavnica DeSUS-a. Glasovali bodo vsak po svoji vesti. V imenu predsednika Sveta doma pa pojasni, da bodo takoj, ko direktorica nastopi z novim mandatom, analizirali postavko za postavko in preverili, kako lahko stroške znižajo. Na področju oskrbe na domu so zadnji dve leti poslovali negativno, in sicer enkrat 34.000 € in drugič 37.000 €, v letošnjem letu je izguba do konca maja oz. junija 23.000 €, katere so pokrite iz drugih postavk. Pove še, da če ta dejavnost ne bo dala pozitivnih rezultatov, jo nameravajo vrniti občini.

Dr. Peter Cvahte meni, da je sredstva potrebno poiskati iz drugih virov.

Miro Juhart 14 % podražitve ne podpira, katera po njegovem mnenju ni majhna, podpira pa možnost iskanja notranjih sredstev. Predlaga, da se v bodoče poišče možnost razpisa.

Darko Sagadin misli, da smo trenutno v slepi ulici, v dani situaciji je potrebno ta predlog podpreti, na daljši rok pa se lahko pripravi javni razpis.

Matej Španinger meni, da bi bilo točko zaradi odsotnosti direktorice smotrno prestaviti ter da se naj sredstva poiščejo v samem zavodu in ne s povečanjem cen. Monopol se izkorišča in ga je potrebno izničiti. Pove še, da je direktorica Doma potrebna zamenjave.

Žarko Furman izpostavi, da so podražitve posledica odločitev na nacionalni ravni in da moramo to spoštovati in izvajati. Zaradi prostorske stiske v Domu je storitev pomoč na domu potrebna in to zadevo podpira. Podpira tudi predlog g. Mahorka, kateri bo septembra preučil postavke, kje rezerve so in kje niso in pa konec leta podal poročilo, iz katerega bo razvidno, če so kaj ugotovili oz. dosegli.

Simon Unuk zaradi dvoma v ceno predlaga preverbo le teh, predlog bo podprl.

Odgovore na vprašanja je podal predsedujoči.

Predsedujoči je predlagal, občinski svet pa z 22 glasovi ZA in 4 PROTI sprejel naslednji

S K L E P

I.

Občinski svet Občine Slovenska Bistrica daje soglasje k ceni socialno varstvene storitve pomoč družini na domu, ki jo predlaga izvajalec Dom dr. Jožeta Potrča Poljčane, v višini 18,70 EUR za uro opravljene storitve ob delavnikih, 22,00 EUR za uro opravljene storitve ob nedeljah in nočnem času ter 23,80 EUR za uro opravljene storitve na dan državnega praznika in dneva prostega dela.

II.

Občina Slovenska Bistrica subvencionira ceno urne postavke pomoč družini na domu v višini 12,65 EUR, razliko do polne cene prispevajo uporabniki storitve.

III.

Ob upoštevanju subvencije Občine Slovenska Bistrica znaša prispevek uporabnika za uro opravljene storitve ob delavniku 6,05 EUR, v nedeljo in nočnem času 9,35 EUR ter na dan državnega praznika in dela prostega dne 11,15 EUR.

IV.

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu RS, uporablja pa se od 15. 7. 2019 dalje.

K tč. 13 dnevnega reda

Najemnina za Dom dr. Jožeta Potrča, Enota Slovenska Bistrica

Uvodno obrazložitev k predloženemu dokumentu je podala vodja Oddelka za družbene dejavnosti

Odbor za družbene dejavnosti je obravnaval predlagano gradivo, se z njim seznanil in sprejel sklep, da je primeren za obravnavo na občinskem svetu.

Stanislav Zajšek sprašuje predsednika Sveta doma, kdo uporablja hiške v Termah Čatež, ali so to zaposleni ali so to uporabniki doma upokoencev. Želi tudi imenik koristnikov teh hišic in pisni odgovor.

Matej Španinger meni, da bi bilo potrebno zaradi odsotnosti direktorice samo točko prestaviti. Predlaga, da v kolikor na seji občinskega sveta ni prisoten zakoniti zastopnik javnega zavoda, kateri predlaga podražitve oz. spremembe, točko prestavijo na naslednjo sejo. Glasoval bo za najemnino.

Odgovore na vprašanja sta podala predsedujoči in predsednik Sveta doma dr. Jožeta Potrča. Predsedujoči je dal na glasovanje predlog svetniške skupine SD in s 5 glasovi ZA in 20 PROTI ni bil sprejet.

Predsedujoči je še predlagal, občinski svet pa z 20 glasovi ZA in 5 PROTI sprejel naslednji

S K L E P

I.

Občinski svet Občine Slovenska Bistrica določi, da se za objekt Dom dr. Jožeta Potrča, Enota Slovenska Bistrica (številka stavbe 3533), od 1. avgusta 2019 dalje, obračuna mesečna najemnina v višini 12.199,27€.

V obdobju od 1.12.2018 do 31.07.2019 ima objekt v upravljanju in brezplačni uporabi javni zavod Dom dr. Jožeta Potrča Poljčane.

II.

Občinski svet Občine Slovenska Bistrica pooblašča župana dr. Ivana Žagarja za podpis aneksa k pogodbi o prenosu nepremičnine v upravljanje in najemne pogodbe.

K tč. 14 dnevnega reda

Poslovno poročilo Razvojno informacijskega centra za leto 2018

Uvod k poročilu je podala vodja Oddelka za gospodarstvo.

Odbor za gospodarstvo in proračun je obravnaval predlagano gradivo, se z njim seznanil in sprejel sklep, da je primeren za obravnavo na občinskem svetu.

Ludvik Repolusk pohvali vzorno pripravljeno poročilo RIC-a, v bodoče bo potrebno bolj tržno izkoristiti učno kuhinjo. Zahvaljuje se vsem delavcem, posebej še zahvala ge. Jani Jeglič za veliko število moderiranj.

Modest Motaln v imenu svetniške skupine SLS prav tako pohvali delo RIC-a.

Žarko Furman se v imenu svetniške skupine SDS zahvaljuje celotni ekipi, evropska sredstva so dobro črpana, problem je, da že 8 let ni bilo pravih razpisov, na katere bi se država prijavila in upa, da bo na nacionalni ravni prišlo do sprememb.

Matej Španinger daje pohvalo na poročilo, kritika le glede dogajanja okoli novega leta.

Občinski svet je v navzočnosti 27 svetnikov soglasno sprejel naslednji

S K L E P

Občinski svet občine Slovenska Bistrica se je seznanil s poročilom o delu javnega zavoda Razvojno informacijski center Slovenska Bistrica.

K tč. 15 dnevnega reda

Poročilo o delovanju javnih zavodov v letu 2018

Uvod k poročilu je podala vodja Oddelka za družbene dejavnosti.

Odbor za družbene dejavnosti je obravnaval predlagano gradivo, se z njim seznanil in sprejel sklep, da je primeren za obravnavo na občinskem svetu.

Ludvik Repolusk; dva javna zavoda nista zapisala nobene težave, verjetno so pri pridobivanju sredstev zelo uspešni; zaskrbljujoče je poročilo 2. OŠ, da potrebujejo 13 razredov, verjetno je prišlo do pomote v gradivu; pozdravlja dodatno rubriko medvrstniško nasilje; na OŠ Minka Namestnik Sonja se povečuje število otrok, nujno potrebujejo dvigalo.

Jožef Trglec predlaga, da se na naslednji seji obravnava poročilo Rdečega križa.

Odgovor je podal predsedujoči.

Občinski svet je v navzočnosti 27 svetnikov soglasno sprejel naslednji

S K L E P

Občinski svet Občine Slovenska Bistrica se je seznanil s poročili o delovanju javnih zavodov v letu 2018.

K tč. 16 dnevnega reda

Premoženjske zadeve:

a/ nakup zbirke fotografske opreme

Uvod k poročilu je podala vodja Oddelka za družbene dejavnosti.

Odbor za gospodarstvo in proračun je obravnaval predloženo gradivo, se z njim seznanil in v prisotnosti petih članov sprejel sklep, od tega sta bila 2 ZA, 1 PROTI, 2 sta se glasovanja VZDRŽALA, da je primeren za obravnavo na občinskem svetu.

Odbor za družbene dejavnosti je prav tako obravnaval predloženi dokument, se z njim seznanil in sprejel sklep, da je primeren za obravnavo na občinskem svetu.

Stanislav Mlakar pojasni, da gre za izjemne stvari in za bogato bistriško kulturno dediščino.

Matej Španinger nakupu zbirke nasprotuje, glasoval bo proti.

Predsedujoči je predlagal, občinski svet pa s 23 glasovi ZA in 1 PROTI sprejel naslednji

S K L E P

I.

Občinski svet Občine Slovenska Bistrica, daje soglasje k odkupu zbirke fotografske opreme last družine Čerič iz Slovenske Bistrice, v višini 99.778,00 EUR.

II.

Občinski svet Občine pooblašča župana dr. Ivana Žagarja za podpis pogodbe.

b/ sprememba Letnega načrta pridobivanja nepremičnega premoženja

Uvodno obrazložitev je podala vodja Oddelka za splošne in pravne zadeve.

Odbor za gospodarstvo in proračun je obravnaval predlagano gradivo, se z njim seznanil in sprejel sklep, da je primeren za obravnavo na občinskem svetu.

Drago Mahorko sprašuje, kakšen bo namen prostora po nakupu.

Ludvik Repolusk upa, da bo lastnica imela posluh za prodajo.
Odgovor je podal predsedujoči.
Občinski svet je v navzočnosti 27 svetnikov soglasno sprejel naslednji

S K L E P

I.

Občinski svet Občine Slovenska Bistrica spreminja 9. točko Letnega načrta pridobivanja nepremičnega premoženja v letu 2019.

Sprememba letnega načrta je priloga tega sklepa.

Priloge:

- **Sprememba letnega načrta pridobivanja nepremičnega premoženja v letu 2019 – 2. sprememba**

I. LETNI NAČRT PRIDOBIVANJA NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA V LETU 2019

Zap. št.	Nepremičnina parc. št.	Katastrska občina	Velikost v m²	Planirana nabavna vrednost v EUR
9.	parc. št. 1434 (trije poslovni prostori)	Slovenska Bistrica (753)	113,95 (39,27, 39,36 in 35,32)	55.000

Občinski svet Občine Slovenska Bistrica s sprejetjem letnega načrta pridobivanja nepremičnega premoženja v letu 2019 pooblašča župana Občine Slovenska Bistrica dr. Ivana Žagarja za podpis pogodb, sklenjenih za nakup nepremičnin po tem letnem načrtu.

Na podlagi odloka o proračunu sprejme župan letni načrt pridobivanja in razpolaganja z nepremičninami oziroma sklop nepremičnin ter za nepremičnino oziroma sklop nepremičnin, za katere občina uveljavlja predkupno pravico do vrednosti 9.000 EUR.

K tč. 17 dnevnega reda

Odgovori na vprašanja in pobude



O B Č I N A
SLOVENSKA BISTRICA

NADZORNI ODBOR OBČINE SLOVENSKA BISTRICA

Kolodvorska ulica 10, 2310 Slovenska Bistrica

telefon: h.c. + 386 2 / 843 28 00, 843 28 54 fax: + 386 2 / 81 81 141 e-mail: obcina@slov-bistrica.si

uradna spletna stran: <http://www.slovenska-bistrica.si>

Številka: 032-3/2019- -0207

Datum: 26.6.2019

Matej ŠPANINGER
Šarhova ulica 22

2331 PRAGERSKO

**ZADEVA: Odgovor na POBUDO ZA PREVERITEV ZAKONITOSTI DELOVANJA
KRAJEVNE SKUPNOSTI PRAGERSKO – GAJ**

Spoštovani!

V zvezi z vašo pobudo, ki ste jo dali na seji Občinskega sveta Občine Slovenska Bistrica, dne 29.05.2019 in jo izročili neposredno predsedniku Nadzornega odbora Občine Slovenska Bistrica, vam sporočamo sledeče:

Na podlagi vaše pobude smo takoj od Krajevne skupnosti Pragersko-Gaj zahtevali dokumentacijo, ki se vodi pod zadevo javno naročilo za izvedbo sanacije poškodovanih pokrovov in jaškov v KS Pragersko-Gaj. Komisija za komunalo in gospodarstvo KS Pragersko-Gaj v sestavi: Franc Turk- predsednik, Alen Bedjanič-član in Lidija Vincekovič-član se je sestala 18.03.2019 in pregledala prispele ponudbe. Ponudbe za izvedbo del so oddali: GSK Gašper Kolar s.p., Klopce 3, 2310 Slovenska Bistrica, Komunala d.o.o., Ulica Pohorskega bataljona 12, 3210 Slovenska Bistrica in GMI Gradnje Marguč d.o.o., Zgornja Pristava 4a, 3210 Slovenske Konjice. Najugodnejšo ponudbo je oddala Komunala d.o.o., Ulica Pohorskega bataljona 12, 2310 Slovenska Bistrica in sicer v vrednosti 1.753.14 €. To je razvidno iz spisa št.: 032-4/2019-13, ki je prispel na Občino Slovenska Bistrica dne, 06.06.2019. Pri nadaljnjem preverjanju smo prišli do podatkov, da so bila dela izvedena in plačana Komunali d.o.o. iz Slovenske Bistrice, dne 06.05.2019, v višini 1.753,14 €, kar je tudi v skladu z izbrano ponudbo. Iz zgoraj navedenih dejstev lahko izhajamo, da je postopek izbire najugodnejšega ponudnika potekal v skladu z Zakonom o javnem naročanju in potekal v skladu z veljavnimi predpisanimi postopki.

S to ugotovitvijo je bil seznanjen Nadzorni odbor občine Slovenska Bistrica, dne 03.07.2019.

Lepo pozdravljeni,

Ivan PRISTOVNIK,
predsednik Nadzornega odbora



O B Č I N A
SLOVENSKA BISTRICA

O b č i n s k a u p r a v a
Oddelek za družbene dejavnosti

Kolodvorska ulica 10, 2310 Slovenska Bistrica

telefon: h.c. + 386 2 / 843 28 00, 843 28 10 **fax:** + 386 2 / 81 81 141 **e-mail:** obcina@slov-bistrica.si

uradna spletna stran: <http://www.slovenska-bistrica.si>

Številka: 5/2019-OD

Datum: 26.06.2019

O B Č I N A
SLOVENSKA BISTRICA
O b č i n s k i s v e t

ZADEVA: Odgovori na vprašanja občinskega svetnika, g. Ivana Franca Štruklja
izražena na 4. redni seji občinskega sveta dne 19. marca 2019

Vprašanja glede adaptacije objekta graščine na Zg. Polskavi:

- 1) Kolikšna je celotna vrednost investicije na podlagi popisa del in predračuna
- 2) Po katerem projektu se izvajajo gradbena, obrtniška in instalacijska dela
- 3) Kakšen je terminski plan gradnje in rok dokončanja del
- 4) Katera občinska služba vodi izvedbo investicije in kdo je nadzornik gradnje
- 5) Zakaj K.S. Zg. Polskava nima možnosti sodelovanja pri gradnji in ni obveščena o poteku izvedbe investicije.«

Odgovori:

1. Aproksimativna vrednost opredeljena v Predinvesticijski zasnovi iz leta 2015 je po tekočih cenah 5.416.333,97 EUR.

2. Obnova dvorca poteka v skladu z izdanim gradbenim dovoljenjem št. 351-511/2014/14 (projekt PGD št. 4748/06/2003. DOM BIRO d.o.o., Maribor)
3. Terminski plan gradnje je odvisen od razpoložljiv finančnih sredstev občinskega proračuna ter od morebitnih sofinancerskih evropskih sredstev. Zaključek obnove se predvideva leta 2022.
4. Izvedbo sanacije vodi Oddelek za družbene dejavnosti, strokovni nadzor: Vedernjak d.o.o., Maribor v sodelovanju in pod nadzorom Zavoda za varstvo kulturne dediščine Maribor.
5. Zaradi nevarnosti in slabega stanja objekta, je težnja investitorja, da je na gradbišču prisotno čim manjše število oseb, oz. le tisti, ki so neposredno potrebni na koordinacijah ter za nemoteno napredovanje del.
KS Zg. Polskava lahko kadarkoli dobi informacije v zvezi z obnovo dvorca na prsitojnem oddelku.

Irena Jereb,

vodja oddelka



O B Č I N A
SLOVENSKA BISTRICA

Občinska uprava
Oddelek za splošne in pravne zadeve
Kolodvorska ulica 10, 2310 Slovenska Bistrica

telefon: h.c. + 386 2 / 843 28 54 **fax:** + 386 2 / 81 81 141 **e-mail:** obcina@slov-bistrica.si

uradna spletna stran: www.slovenska-bistrica.si

Številka: JTS-0418

Datum: 24. 6. 2019

O B Č I N A
SLOVENSKA BISTRICA
O b č i n s k i s v e t

ZADEVA: Odgovor na vprašanja občinskega svetnika g. Draga Mahorka

Vprašanje:

Ali drži, da je del parcele, kjer je avtobusna postaja, prodana? Ali smo pokazali oz. uveljavljali interes za predkupno pravico in ali se je kupec zavezal, da bo na tem mestu zgradil avtobusno postajo?

Odgovor:

Po naših informacijah se je lastništvo nepremičnine 1385/8 k.o. Slov. Bistrica preneslo iz Granit d.d. – v stečaju na DUTB d.d. O nadaljnji prodaji nimamo informacij. Iz izpiska iz zemljiške knjige izhaja, da je lastnik še vedno DUTB d.d. Občina je že v stečajnem postopku opozorila na pogodbeno zavezo podjetja Granit d.d. o izgradnji avtobusne postaje, prav tako je leta 2015 Občina Slovenska Bistrica uveljavljala predkupno pravico. Nepremičnina se je prodala oz. odsvojila v skladu z določili Zakona o finančnem poslovanju, postopkih zaradi insolventnosti in prisilnem prenehanju, pri čemer se Občina Slovenska Bistrica na javne dražbe za prodajo predmetne nepremičnine ni prijavila.

S spoštovanjem,

Janja Tkavc Smogavec

Vodja Oddelka za splošne in pravne zadeve

K tč. 18 dnevnega reda

VPRAŠANJA IN POBUDE – 5. seja občinskega sveta 11.7.2019

POBUDE – 5. seja občinskega sveta 11.7.2019

Ludvik Repolusk daje pobudo na čim prejšnje dokončanje projekta Gradišče.

Dr. Peter Cvahte ponovno opozori na Partizansko ulico pri Soči kjer so nameščena igrala oz. vadišče na prostem in pove, da z odgovorom ni zadovoljen.

Odgovor mu je podal vodja oddelka za okolje in prostor.

Drago Mahorko predlaga, da se naj odgovor na temo sofinanciranje MKČN dopolni s seznamom, kdo so bili ti prejemniki sofinanciranja.

Predlaga tudi, da se naj občina pri odkupu zemljišča za avtobusno postajo od DUTB potruži in naredi vse, da bo le to v občinski lasti.

Matej Španinger pove, da je bilo vprašanje o prenosnikih postavljeno na seji občinskega sveta, zato se naj vprašanje priloži samemu zapisniku seje.

Zanima ga, če je pobuda, katero je naslovil na nadzorni odbor glede KS Pragersko, dokončna, ali se glede na nove podatke kaj spremeni?

Odgovoril mu je predsednik nadzornega odbora občine.

VPRAŠANJA – 5. seja občinskega sveta 11.7.2019

Stanislav Zajšek sprašuje, koliko znaša subvencija za toplotno črpalko na območju občine Slovenska Bistrica.

Dr. Peter Cvahte sprašuje, kdaj bo na območju sedeža Zavoda za šport saniran podrti steber, kateri leži tam že pet mesecev.

Ludvik Repolusk sprašuje, ali so bili vsi štirje sprejeti sklepi o migrantih kam posredovani in če se je vlada na te pobude odzvala.

Odgovor o stanju na datum seje je podal župan, delno tudi mag. Karmen Furman.

Zanima ga tudi, če se že razmišlja o občinskem urbanistu, katerega nam nalaga zakon in kdaj se bo ustanovil predlagani Svet za varstvo uporabnikovih javnih dobrin.

Drago Mahorko sprašuje, kako se bo ukrepalo glede varstva okolja na ribnikih Pragersko (skuterji in ostala vodna motorizacija) in na območju Črnega jezera. Sprašuje, kako bo občina reagirala na izvajanje nezakonnosti na zaščiteneh naravnih območjih.

V stranki **SD** predlagajo, da bi se tematika občinske uprave in katere so namenjene posameznim odborom, pošiljale v vednost vsem občinskim svetnikom po elektronski pošti. Odgovor je podal župan.

Štefan Otorepec pove, da bankine v klancih, ki jih poškoduje neurje, rešujejo z asfaltirano muldo. Naslednje neurje bo vse skupaj zopet odneslo, zato ga zanima, kaj lahko naredijo glede tega.

Marko Berdnik sprašuje, če se je kaj premaknilo glede poplave potoka Ložnica.

Odgovor sta podala župan in direktor občinske uprave.

Matej Španinger posreduje vprašanje ge. Adam, kdaj se bo dokončno saniral jarek na levi strani hriba na Zg. Polskavi, v smeri Sl. Bistrica – Zg. Polskava, saj velikokrat poplavlja. Problem je tudi košnja trave.

Posreduje tudi vprašanje ge. Magde Satler in sicer glede parkirišča pred blokom na naslovu Pionirska 7, Pragersko, kjer ima v lasti stanovanje tudi občina, dvorišče je v privatni lasti, lastniki bi prodali zemljišče za 16000 €. Na rešitev problema poziva oba pooblaščenca odvetnika občine Slovenska Bistrica.

Na Komisiji za gospodarstvo je vprašal, kako se zaposli tajnika v KS, ali preko javnega razpisa ali brez.

Opozori, da nadzorni svet KS Pragersko Gaj še ni imenovan.

Zanima ga, kako je s pogodbo za čiščenje, ali mora biti javni razpis in ali lahko izberejo, koga želijo?

V imenu svetniške skupine **SNS** sprašuje, kdaj bodo seje občinskega sveta in nadzornih odborov objavljene na spletni strani, saj njihova stranka ni prisotna v vseh odborih in zato nimajo dostopa do vseh informacij?

Dušan Leskovar sprašuje, kako daleč je urejanje zemljišča za parkirišče za Impol in če se lahko promet v jutranjih urah ureja v sodelovanju z mestnim redarstvom?

Miro Juhart na pobudo prebivalcev naselja Jožef izpostavlja, da bi se na glavni cesti na vrhu hriba postavilo ogledalo, kar bi zelo pomagalo pri boljši preglednosti na tem delu vozišča.

Zanima ga tudi možnost doasfaltiranja bankin na cesti od Črešnjevca proti Leskovcu.

Odgovoril mu je podal vodja oddelka za okolje in prostor.

Lea Ornik sprašuje, kako je z lani sprejetim Odlokom o kategorizaciji cest in če se že na to temo kaj pripravlja.

Modest Motaln predlaga prometno ureditev Ozke ulice, da se uredijo stvari glede samega parkiranja in vožnje otrok v vrtec ter glasbeno šolo.

K tč. 19 dnevnega reda

Informacije - razno

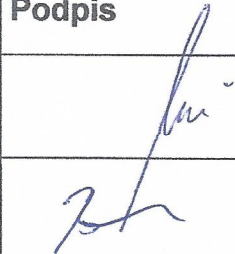
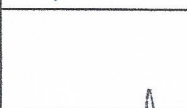

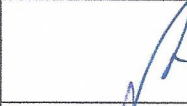

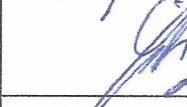




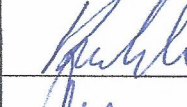
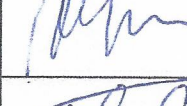
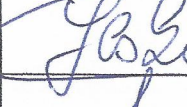

Predsedujoči je na prošnjo Draga Mahorka podal nekaj informacij na temo Zakona o pokrajinah.

Seja je bila zaključena ob 21.50.

Zapisala: Branka Soršak

Dr. Ivan Žagar
župan
Občine Slovenska Bistrica

PRISOTNOST
NA 5. SEJI OBČINSKEGA SVETA OBČINE SLOVENSKA BISTRICA
11.7.2019

Ime	Priimek	Podpis
MATEJ	ARNUŠ	
MARKO	BERDNIK	
PATRICIJA	BREZNIKAR	
DRAGO	CAPL	
dr. PETER	CVAHTE	
mag. KARMEN	FURMAN	
ŽARKO	FURMAN	
MATEJ	GORIČAN	
JOŽEF	GORINŠEK	
MIRO	JUHART	
SREČKO	JUHART	
KAREL	KAVKLER	
UROŠ	KLAJDERIČ	
DUŠAN	LESKOVAR	
DRAGO	MAHORKO	

STANISLAV	MLAKAR	
MODEST	MOTALN	
NATALIJA	OČKO	
LEA	ORNIK	
ŠTEFAN	OTOREPEC	
BLANKA	REMŠKAR	
LUDVIK	REPOLUSK	
DARKO	SAGADIN	
MILAN	ŠKERGET	
MATEJ	ŠPANINGER	
IVAN FRANC	ŠTRUKELJ	
MAKSIMILJAN	TRAMŠEK	
JOŽEF	TRGLEC	
JOŽEF	TROL	
SIMON	UNUK	
STANISLAV	ZAJŠEK	